

## Brand- und Blitzschutzberatung

Dipl.-Ing. (TU) Martin Huber, Beratender Ingenieur, Randerfer Str. 9, 81673 München  
Tel: 0 89 / 58 96 76 11, Mobil: 01 76 / 23 16 96 02, Fax/Anrufbeantworter: 0 32 12 / 12 42 11 0  
eMail: [Martin.Huber@FeuerUndBlitz.de](mailto:Martin.Huber@FeuerUndBlitz.de), [www.FeuerUndBlitz.de](http://www.FeuerUndBlitz.de)

Dipl.-Ing. Martin Huber  
Randerfer Str. 9

Stand: Januar 2010

81673 München

Sehr geehrte Interessentin, sehr geehrter Interessent,

der beigefügte Fragebogen dient zur Analyse Ihres persönlichen Risikos, bei einem Brand zu Schaden zu kommen. Dabei handelt es sich um eine vergleichende Bewertung, die Ihr persönliches Risiko im Vergleich zum durchschnittlichen Brandrisiko zeigt.

Falls Sie an einer Auswertung interessiert sind, dann drucken Sie bitte dieses Dokument aus und beantworten anschließend sorgfältig alle gestellten Fragen. Bitte beachten Sie, dass die Qualität Ihrer Angaben entscheidend für das spätere Ergebnis ist. Sind Sie bei einer Frage unsicher, versuchen Sie über Rückfragen beim Hausmeister/Hausverwaltung/örtlicher Feuerwehr/Architekt usw. genaue Informationen zu bekommen.

Wenn Sie trotzdem eine Frage nicht eindeutig beantworten können, dann vermerken Sie bitte die genauen Gründe und beschreiben Sie Ihr Problem. Gegebenenfalls fügen Sie bitte weitere Unterlagen z.B. Pläne bei. Oft ist es möglich, mit diesen zusätzlichen Informationen eine entsprechende Zuordnung vorzunehmen.

### **Pauschalangebot (Fragebogen)**

Soweit Sie den Fragebogen vollständig und eindeutig ausfüllen konnten, können wir Ihnen die Risikoanalyse zu einem günstigen Pauschalpreis von 55 € anbieten.

### **Erweitertes Leitungsangebot (Ortstermin, persönliche Beratung usw.)**

Ist dagegen eine Analyse mittels Fragebogen nicht möglich oder Sie wünschen eine ausführlichere Beratung vor Ort, dann treten Sie bitte mit uns in Kontakt wegen eines individuellen Angebots.

In der Regel fallen dabei Kosten von etwa 65 € je Stunde an.

Freundliche Grüße

Ihr Risikoanalyse-Team

# Brand- und Blitzschutzberatung

Dipl.-Ing. (TU) Martin Huber, Beratender Ingenieur, Randorfer Str. 9, 81673 München  
Tel: 0 89 / 58 96 76 11, Mobil: 01 76 / 23 16 96 02, Fax/Anrufbeantworter: 0 32 12 / 12 42 11 0  
eMail: [Martin.Huber@FeuerUndBlitz.de](mailto:Martin.Huber@FeuerUndBlitz.de), [www.FeuerUndBlitz.de](http://www.FeuerUndBlitz.de)

## Auftraggeber

Name: \_\_\_\_\_

Ansprechpartner: \_\_\_\_\_

Strasse: \_\_\_\_\_

Ort: \_\_\_\_\_

Auftragsdatum: \_\_\_\_\_

Auftragsart: \_\_\_\_\_

Auftragsumfang: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Objekt

Beschreibung: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Strasse: \_\_\_\_\_

Ort: \_\_\_\_\_

Anmerkungen: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## Fragenkatalog zur Brandschutzberatung: Gebäudetyp Mehrfamilienhaus

### 1. Wie viele Wohnungen/Nutzungseinheiten gibt es im Gebäude?

\_\_\_\_\_ Nutzungseinheiten

### 2. In welcher Bauart wurde das Gebäude errichtet?

- Holzrahmenbau / Fachwerk / Blockhaus
- Skelettbau mit Holzwänden und Holzfassade
- Skelettbau mit nichtbrennbaren Wänden/Fassade
- Massivwände / Holzdecken / Holzdachstuhl
- Massivwände / Massivdecken / Holzdachstuhl
- Massivwände / Massivdecken / Flachdach

### 3. Aus welchem Material besteht die Dachoberfläche (Dachdeckung)?

- Ziegel, Betondachsteine, Schiefer, Blech
- Begrüntes Dach
- Dachpappe, Bitumenbeschichtung (ohne Kiesschüttung)
- Dachpappe, Bitumenbeschichtung (mit Kiesschüttung)
- Holz
- Stroh, Reet
- Textil (brennbar)
- Textil (nichtbrennbar)

**4. Wie viele oberirdische Geschosse hat das Gebäude (Erdgeschoss inklusive)? Falls das Dachgeschoss ausgebaut ist bitte dazuzählen.**

\_\_\_\_\_ Geschosse

**5. Werden Teile des Gebäudes gewerblich genutzt?**

Ja, circa \_\_\_\_\_ Prozent

Nutzungs-/Gewerbearten: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Nein

**6. Verfügt das Gebäude über sicherheitstechnische Anlagen? (Mehrfachauswahl möglich)**

- Automatische flächendeckende Löschanlage (z.B. Sprinkler)
- Automatische flächendeckende Brandmeldeanlage
- Automatische Löschanlage nur in den Gewerberäumen
- Automatische Brandmeldeanlage nur in den Gewerberäumen
- Druckknopfmelder „Feuerwehr“ (Farbe Rot)
- Druckknopfmelder „Hausalarm“ (Farbe Blau)

**7. Wie wird das Gebäude beheizt?**

- Keine Heizung (Passivhaus)
- Zentralheizung
- Etagenheizung
- Einzelöfen

**8. Welche Energieträger werden verwendet ?**

- Festbrennstoffe (Holz, Kohle, Pellets)
- Heizöl
- Erdgas
- Flüssiggas
- Fernwärme
- Erdwärme
- Solarenergie
- Strom

**9. Ist das Gebäude mit einer Blitzschutzanlage ausgerüstet?**

- Ja
- Nein

**10. Gibt es im Treppenhaus an oberster Stelle einen Rauchabzug (z.B. Fenster)?**

- Ja
- Nein

**11. Sind brennbare Stoffe im Treppenhaus vorhanden?**

- Keine
- Wenige (z.B. Prospekte, Kinderwagen)
- Viele (Holztreppe, brennbare Einbauten, Mülleimer)

**12. In welchem Geschoss liegt Ihre Wohnung?**

\_\_\_\_\_ Obergeschoss (für das Erdgeschoss bitte Null eintragen)

**13. Sind die Wände oder Decken mit brennbarem Material bekleidet?**

- Ja
- Nein

**14. Sind Sie Mieter oder Eigentümer?**

- Mieter
- Eigentümer

**15. Erstreckt sich Ihre Wohnung über mehrere Etagen (Maisonette-Wohnung)?**

- Ja; Kann von jeder Ebene aus das Treppenhaus erreicht werden?
  - Ja
  - Nein
- Nein

**16. Wie viele Treppenträume sind von Ihrer Wohnung aus erreichbar?**

- Ein Treppenhaus
- Zwei oder mehr Treppenhäuser?

**17. Geben Sie die Wohnfläche Ihrer Wohnung/Ihres Hauses an?**

\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Wohnfläche

**18. Welche besonderen Gefahren gibt es in Ihrer Wohnung?**

- Häufiges Frittieren von Nahrungsmitteln
- Flüssiggaskochstelle
- Offener Kamin
- Rauchen
- Kerzen (sonstige offene Flammen)
- Ofen/Herd für feste Brennstoffe
- Elektrogeräte im Standby-Betrieb
- Hobbywerkstatt

**19. Welche Schutzeinrichtungen sind in der Wohnung vorhanden?**

- Feuerlöscher
- Löschdecken
- Wärmemelder
- Rauchmelder (auch batteriebetriebene) \_\_\_\_\_ Stück

**20. Sind die elektrischen Stromkreise mit FI-Schaltern (Fehlerstromschutzschaltern) ausgerüstet?**

- Keine FI-Schalter vorhanden
- Nur Nassräume (Bad/WC)
- Alle Stromkreise

**21. Wohnen in Ihrer Wohnung Kinder bis zu einem Alter von 10 Jahren?**

- Ja
- Nein

**22. Verfügt die Wohnung über ein Fenster, das mit der Drehleiter der Feuerwehr erreichbar ist?**

**(Die Frage ist nur relevant, wenn die Wohnung im 3.Obergeschoss oder darüber liegt).**

- Ja
- Nein

**23. Wie ist die örtliche Feuerwehr organisiert und ausgestattet?**

- Keine Feuerwehr vorhanden
- Freiwillige Feuerwehr ohne Drehleiter
- Freiwillige Feuerwehr mit Drehleiter
- Berufsfeuerwehr

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Auftraggeber/Bearbeiter